

Immobilienwirtschaft verdient sich Bestnoten im Krisenmanagement

Berlin, 21. September 2021:

Die Immobilienwirtschaft ist insgesamt sehr gut durch die Corona-Pandemie gekommen, viele Markt-Indizes erreichen längst wieder Vor-Corona-Niveau. Immobilienunternehmen melden Rekordergebnisse und Meldungen über Immobilienprojekte, die in der Krise eingestellt werden mussten, oder Unternehmen, die aufgeben mussten, sind schwer zu finden.

Der Grund für die starke Resilienz der Immobilienwirtschaft liegt dabei nicht nur in der sprichwörtlichen Beständigkeit der „Betongold-Branche“ begründet. Vielmehr wurden in den vergangenen anderthalb Jahren viele richtige Entscheidungen getroffen.

„Die Immobilienwirtschaft hat sich in der Krise Bestnoten verdient“, urteilt Michael Harter Immobilienökonom (ebs) und WESTWIND-Geschäftsführer. „Natürlich hatten auch Projektentwickler mit Personal- und Materialengpässen zu kämpfen – fanden aber Lösungen, damit die Projekte nicht stillstanden.“

Transaktionsmanager mussten einen monatelangen Investitionsstopp abfedern – bis dann in der zweiten Jahreshälfte die Deals gar nicht schnell genug gehen konnten. Manche Marktteilnehmer standen vor der Aufgabe, Zwischenfinanzierungen bei Projektverzögerungen zu finden – und entwickelten neue Finanzierungsmodelle für eine ungewisse Zeit.

Michael Harter: „Das Ergebnis, das wir nun nach 18 Monaten Corona sehen, eine stabile Immobilien- und Bauwirtschaft, kommt nicht von ungefähr. Deutschland genießt wegen seiner hervorragend ausgebildeten Führungs- und Fachkräfte einen Standortvorteil. Der Immobilienwirtschaft mit ihrer Bedeutung als größter Arbeitgeber der Volkswirtschaft kommt hier eine besondere Rolle zu. Die Entscheidungsträger haben die Unsicherheiten der vergangenen anderthalb Jahre mit Bravour gemeistert und so ganz klar zur wirtschaftlich betrachtet positiven Entwicklung beigetragen.“



Westwind Real Estate Executive Search GmbH

WESTWIND Karriere ist der führende Personalberater bei der Besetzung von Führungs- und Fachpositionen in der deutschsprachigen Immobilienwirtschaft. Exklusiv werden Immobilien- und Bauunternehmen im gesamten Bundesgebiet sowie Österreich, der Schweiz und Luxemburg bei der Suche nach den perfekten Kandidaten für anspruchsvolle Executive- & Specialist-Positionen unterstützt. Durch die von der Deutschen Börse durchgeführte Zertifizierung als „Qualifizierter Aufsichtsrat“ bietet Geschäftsführer Michael Harter Personalberatung aus dem Blickwinkel eines Aufsichtsrates. Mit 16 Beratern und Searchern verbindet das Team von WESTWIND Karriere seit 13 Jahren exzellentes Branchen-Know-how mit höchster Qualität und Verbindlichkeit bei der Platzierung von Real Estate Professionals in allen Assetklassen.
<http://westwind-karriere.de>

Pressekontakt

Westwind Real Estate Executive Search GmbH
Sascha Köneke - Senior Berater
Telefon: 030 884 72 64-21
E-Mail: koeneke@westwind-karriere.de

Ummen Communications GmbH
Dr. Tilman Pradt
Tel.: 0160 – 9033 0098
E-Mail: pradt@ummen.com